

JEGYZŐKÖNYV

Felvéve az önkormányzat rendhagyó ülésén a községi hivatal tanácstermében, 2023. 05. 03-én 18:00 órakor.

Jelenlévő Önkormányzati képviselők:

Czető Tibor, Mgr. Fazekas Mónika, Rebres László, Csonka Melinda, Erős Antal, Ing. Sáradi Tibor, Téglás Erik

Hiányzó képviselők: Procsák Csaba, Balogh István

Polgármester asszony: Ing. Bálint Csilla

Főellenőr: Kondás János

Jegyzőkönyvvezető: Zamatócky Andrea

Határozatok

U: 01/03/2024: Az ÖK egyetért a PA által javasolt napirendi programmal.

U: 02/03/2024: Az ÖK egyetért azzal, hogy a jegyzőkönyvet Fazekas Monika és Csonka Melinda hitelesítik, a mai ülés jegyzőkönyv vezetője pedig Zamatóczky Andrea.

U: 03/03/2024: „ A 2024.03.23 és 2024.04.06-án megrendezésre kerülő elnökválasztás alkalmából Kistárkány község Önkormányzata jóváhagyott 1 választókerületet a szavazásra jogosult polgároknak. „

U: 04/03/2024: „ Az Önkormányzat 2024.03.08- val jóváhagyja a község vagyonával való gazdálkodási elvét. „

U:05/03/2024: Az Önkormányzat jóváhagyja a község területén történő pirotechnika használatának kérvényezésével kapcsolatos adminisztrációs díj Belső rendeletét.

U:06/03/2024: Kistárkány község Önkormányzata a 138/1991-es törvénnyel és a község vagyonának gazdálkodásáról szóló határozattal összhangban:

a) schvaľuje

nájom majetku obce presne vymedzeného v písmene b) tohto uznesenia spôsobom z dôvodu

hodného osobitného zreteľa;

b) rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva že nájom majetku obce:

1.

pozemky parcelné číslo vedené v registra C- KNC:

1314,1823,1943,1848,1138, o výmere 47607 m², nachádzajúcich sa v katastri obce Malé Trakany druh pozemku orná pôda, ostatná plocha vo vlastníctve obce v podiele 1/1.

Ďalej parcely vedené v registra E- KNE: 1418,1419,1409 boli úmerne znížené, pretože dochádza k obhospodarovaniu týchto parciel aj iným subjektom s platným zmluvným vzťahom a to nasledovne: parcela č.1418 zo žiadanej výmery 19115 m² úmerná časť možná na prenájom vo výmere 7344m² nachádzajúcich sa v katastri obce Čierna nad Tisou druh pozemku orná pôda vo vlastníctve obce v podiele 3/6, parcela č.1419 zo žiadanej výmery 6809 m² úmerná časť možná na prenájom vo výmere 5488 m² nachádzajúcich sa v katastri obce Čierna nad Tisou druh pozemku orná pôda vo vlastníctve obce v podiele 1/1, parcela č.1409 zo žiadanej výmery 14225 m² úmerná časť možná na prenájom vo výmere 4741 m² o nachádzajúcich sa v katastri obce Čierna nad Tisou druh pozemku orná pôda vo vlastníctve obce v podiele 6/18;

2.

v prospech nájomcu: Naturari s.r.o., Gorondská 344, 07642 Malé Trakany, Malé Trakany 344, IČO: 44935480;

3.

za nájomné vo výške:

80,00 € za ornú pôdu (slovom: osemdesiat)/ha/kalendárny rok, celkom za výmeru 2,3501 ha / kalendárny rok: 188,01 € (slovom: stoosemdesiatosem eur a jeden cent) a

63,00 € za ostatnú plochu (šesťdesiat tri)/ha/kalendárny rok, celkom za výmeru 4,1679ha / kalendárny rok: 262,58 € (slovom: dvestošesťdesiatdva eur a päťdesiatosem centov) je v súlade s ustanovením § 9aa odsek (2) písmeno e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dôvodom hodným osobitného zreteľa ktorý spočíva v tom, že sa nájomom majetku obce prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu, pričom za účelnejšie využitie majetku je treba považovať najmä využitie majetku obce do doby nájmu nevyužívaného; pozemky ktoré sú predmetom nájmu dlhodobo obhospodaruje žiadateľ vo vlastníctve obce, nájomom pozemkov sa dosiahne súlad s ustanovením § 12 odsek 3 zákona č. 504/2023 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;

c) schvaľuje

podmienky nájmu: nájom majetku obce na dobu určitú na 10 rokov, ktorá začína plynúť dňom nasledujúcim po dni účinnosti zmluvy o nájme majetku obce.

U:07/03/2024: „ Kistárkány község Önkormányzata jóváhagyja a játszóeszközök, játszótér berendezéseinek és a kerítés részeinek megvásárlását a helyi játszótérre körülbelül 10 000 euró értékben, mely részét képezi a 2024-es év költségvetésének.

Jegyzőkönyvvezető:

Zamatócky Andrea

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Fezekas Mónika.....

Csonka Melinda.....