

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE  
OBCE MALÉ TRAKANY**

**O VYMEDZENÍ OKRUHU OSÔB  
OPRÁVNENÝCH NA POSKYTNUTIE SOCIÁLNEHO BÝVANIA  
V NÁJOMNOM BYTE VO VLASTNÍCTVE OBCE  
Z DÔVODOV HODNÝCH OSOBITNÉHO ZRETEĽA**

**NÁVRH**



Obec Malé Trakany, v súlade s ustanovením §6 odsek 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade s ustanovením §22 odsek 7 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o dotáciách na rozvoj bývania“) vydáva toto

## **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE**

číslo \_\_/2021

### **O VYMEDZENÍ OKRUHU OSÔB OPRÁVNENÝCH NA POSKYTNUTIE SOCIÁLNEHO BÝVANIA V NÁJOMNOM BYTE VO VLASTNÍCTVE OBCE Z DÔVODOV HODNÝCH OSOBITNÉHO ZRETEĽA**

#### **§1**

##### **Predmet úpravy**

Všeobecne záväzné nariadenie obce (ďalej aj „nariadenie“) ustanovuje okruh fyzických osôb oprávnených pre poskytnutie sociálneho bývania v nájomných bytoch vo vlastníctve obce Malé Trakany (ďalej aj „obec“) z dôvodov hodných osobitného zreteľa a ustanovuje dôvody hodné osobitného zreteľa pre poskytnutie sociálneho bývania.

#### **§2**

##### **Základné ustanovenia**

- (1) Obec má vo vlastníctve nájomné byty obstarané s použitím poskytnutej dotácie.<sup>1</sup>
- (2) Obec spolupôsobí pri utváraní vhodných podmienok na bývanie v obci pri výkone samosprávy.<sup>2</sup>
- (3) Na pridelenie nájomného bytu vo vlastníctve obce do nájmu nie je právny nárok.

#### **§3**

##### **Okruh fyzických osôb oprávnených pre poskytnutie sociálneho bývania z dôvodov hodných osobitného zreteľa**

- (1) Pre poskytnutie sociálneho bývania v nájomných bytoch vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa sú oprávnené fyzické osoby:

<sup>1</sup> §3 a nasledujúce zákona o dotáciách na rozvoj bývania

<sup>2</sup> §4 odsek 3 písmeno j) zákona o obecnom zriadení



## Obec MALÉ TRAKANY

### VZN O VYMEDZENÍ OKRUHU OSŮB OPRAVNĚNÝCH NA POSKYTNUTÍ SOCIÁLNĚHO BÝVANIA V NÁJOMNOM BYTE VO VLASTNÍCTVE OBCE Z DŮVODOV HODNÝCH OSOBNÉHO ZRETELĀ

- a) vykonávajúce na území obce a pre obyvateľov obce všeobecne prospešné služby, profesie, alebo strategické činnosti, ktorých zabezpečenie je povinnosťou obce pri výkone samosprávy,
  - b) osamelo sa starajúce o dieťa, zamestnané obcou ako zamestnávateľom a dochádzajúce do zamestnania z miesta trvalého bydliska vzdialeného 30 km a viac.
- (2) Fyzické osoby ustanovené v predchádzajúcom odseku nemusia spĺňať podmienky oprávnenosti pre poskytnutie sociálneho bývania vymedzené ustanoveniami osobitného predpisu.<sup>3</sup>

#### §4

#### **Dôvody hodné osobitného zreteľa pre poskytnutie sociálneho bývania**

Pre poskytnutie sociálneho bývania v nájomných bytoch vo vlastníctve obce okruhom fyzických osôb vymedzených ustanoveniami tohto nariadenia je za dôvody hodné osobitného zreteľa treba považovať:

- a) zabezpečenie všeobecne prospešných služieb, profesií, strategických činností na území obce,
- b) vytváranie priaznivých podmienok pre prisťahovanie nových obyvateľov do obce.

#### §5

#### **Záverečné ustanovenia**

Na Všeobecne záväznom nariadení obce sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Malé Trakany na svojom zasadnutí dňa \_\_\_\_\_ 2021.

#### §6

Všeobecne záväzné nariadenie bolo vyhlásené vyvesením dňa \_\_\_\_\_ 2021.

#### §7

Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa \_\_\_\_\_ 2021 (alebo 15-tym dňom od vyvesenia).

---

Ing. Csilla Bálintová  
starostka obce

---

<sup>3</sup> §22 odsek 3 písmená a), b), c) zákon o dotáciách na rozvoj bývania