

Dodatok č.2 k Zmluve o uzavretí budúcej zmluvy (Kúpnej zmluvy) zo dňa 17.5.2018

podľa ustanovenia § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

čl. I Zmluvné strany

Kupujúci:

1.1 Obchodné meno : **Obec Malé Trakany**
So sídlom : Malé Trakany, Andora Petrika 208, 076 42
Zastúpený : Ing. Csilla Bálintová
IČO : 00331716
Bankové spojenie: Primabanka a.s.
č. účtu: SK 2556000000004264525001

(ďalej len "kupujúci")

a

1.2 Obchodné meno : BLS com. s.r.o.
So sídlom : Hlavná 84, Košice 040 01
Zastúpený - konatelia : Ing. Slavomír Šulkovský, Bc. Patrik Bordas
Štefan Lévy
IČO : 36 205 168
IČ DPH : 2020061439
DIČ : SK2020061439
Bankové spojenie : OTP banka Slovensko a.s.
číslo účtu : SK43 5200 0000 0000 0916 7819

(ďalej len "predávajúci")

zmluvné strany sa v súlade s ustanovením čl. V. bod 4.5 platnej Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy (Kúpnej zmluvy) zo dňa 17.5.2018 (ďalej len „Zmluva“) dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 2 v nasledovnom znení:

čl. II Predmet dodatku

1. Článok I. bod 1.2 Zmluvy sa mení nasledovne:

1.2.

číslo účtu predávajúceho a bankové spojenie, t.j. SK 43 5200 0000 0000 0916 7819, vedeného v OTP Banka Slovensko a.s., uvedeného v záhlaví Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy zo dňa 17.5.2018 sa nahrádza novým číslom účtu: **SK 6230000000000000226229**, vedeného v **Slovenskej záručnej banke, a.s.** (ďalej len Záručná banka). Budúci kupujúci ako objednávateľ sa zaväzuje poukázať dohodnutú kúpnu cenu na nové číslo účtu predávajúceho SK62 3000 0000 0000 0022 6229 vedeného v Záručnej banke.

2. Článok II Zmluvy sa dopĺňa o nový bod 2.10, ktorý znie nasledovne:

2.10. V prípade, ak kupujúci Obec Malé Trakany odstúpi od predmetu kúpy podľa čl. II bod. 2.1 por. č. 1 tejto zmluvy, kupujúci Obec Malé Trakany odpredá pozemky vo výlučnom vlastníctve Obce Malé Trakany, t.j. parcelu č. KN_C 575/7 evidovanú na LV č. 1250, parcelu č. KN_C 575/5 evidovanú na LV č.1250 a parcelu č. KN_C 575/2 evidovanú na LV č.1250, nachádzajúce sa v katastrálnom

území Malé Trakany, obec Malé Trakany, okres Trebišov, ktoré budú zastavané stavbou Bytového domu a prislúchajúcej technickej infraštruktúry, v prospech predávajúcej spoločnosť BLS com, s.r.o., Hlavná 84, 040 01 Košice, IČO: 36205168 za trhovú kúpnu cenu nehnuteľností v danej lokalite ku dňu prevodu vlastníckeho práva k týmto pozemkom.

3. Článok III Zmluvy sa dopĺňa nasledovne:

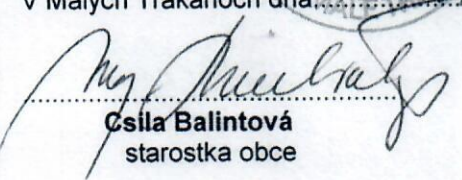
3.7. V prípade neposkytnutia finančných prostriedkov na kúpu Bytového domu a prislúchajúcej technickej infraštruktúry, sa kupujúci Obec Malé Trakany zaväzuje bezodkladne opakovane požiadať o úver ŠFRB a dotáciu MDV a RR SR, v priebehu nasledujúcich dvoch rokov od kolaudácie stavby bytového domu.

čl. III Záverečné ustanovenia

- 3.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy vrátane jej príloh, ktoré nie sú upravené Dodatkom č.1 a Dodatkom č. 2, zostávajú v platnom pôvodnom znení.
- 3.2 Dodatok je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.
- 3.3 Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dva rovnopisy.
- 3.4 Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho schválenia a podpísania oboma zmluvnými stranami, ak nie je ďalej ustanovené inak.
- 3.5 V prípade, ak predávajúci je povinnou osobou podľa zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, predávajúci sa zaväzuje zverejniť tento dodatok spôsobom stanoveným zákonom a oznámiť dátum jeho zverejnenia preukázateľným spôsobom kupujúcemu. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia dodatku je dňom nadobudnutia účinnosti dodatku. Pri porušení tohto záväzku predávajúci zodpovedá za to, že tento dodatok nenadobudne účinnosť.
- 3.6 Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č. 2 zhodne prehlasujú, že jeho zneniu porozumeli a že ho uzatvárajú na základe slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho pripájajú pod jeho znenie svoje podpisy.

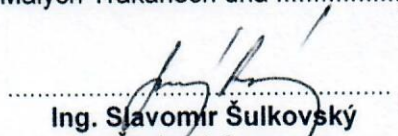
kupujúci:
Obec Malé Trakany

V Malých Trakanoch dňa 18.11.2019


Csila Balintová
starostka obce

predávajúci:
BLS com. s.r.o.

V Malých Trakanoch dňa 18.11.2019


Ing. Slavomír Šulkovský
Štefan Lévaý
konateľ

BLS com. s.r.o.
Hlavná 84
040 01 KOŠICE