

# Dodatok č.1 k Zmluve o uzavretí budúcej zmluvy (Kúpnej zmluvy) zo dňa 17.5.2018

podľa ustanovenia § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

## čl. I Zmluvné strany

Kupujúci:

**1.1 Obchodné meno** : **Obec Malé Trakany**  
So sídlom : Malé Trakany, Andora Petrika 208, 076 42  
Zastúpený : Ing. Csilla Bálintová  
IČO : 00331716  
Bankové spojenie: : Primabanka a.s.  
č. účtu: : SK 2556000000004264525001

(ďalej len "kupujúci")

a

**1.2 Obchodné meno** : BLS com. s.r.o.  
So sídlom : Hlavná 84, Košice 040 01  
Zastúpený - konatelia : Ing. Slavomír Šulkovský, Bc. Patrik Bordas  
Štefan Lévy

IČO : 36 205 168  
IČ DPH : 2020061439  
DIČ : SK2020061439  
Bankové spojenie : OTP banka Slovensko a.s.  
číslo účtu : SK43 5200 0000 0000 0916 7819

(ďalej len "predávajúci")

**zmluvné strany sa v súlade s ustanovením čl. V. bod 4.5 platnej Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy (Kúpnej zmluvy) zo dňa 17.5.2018 (ďalej len „Zmluva“) dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 1 v nasledovnom znení:**

## čl. II Predmet dodatku

1. Článok II. bod 2.4 Zmluvy sa mení nasledovne:

**2.4.** Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena za predmet kúpy: stavbu uvedenú v bode 2.1 zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy zo dňa 17.5.2018, bude nasledovná:

<b>1. SO 01 Nájomný bytový dom - 9 b.j.- bytový dom</b>	409 600,00 € bez DPH
DPH	81 920,00 €
Spolu:	491 520,00 € s DPH

**2. Technická vybavenosť :**

SO 02 Vodovodná prípojka	12 818,35 € bez DPH
DPH	2 563,67 €
Spolu	15 382,02 € s DPH

SO 03 Kanalizačná prípojka	22 192,30 € bez DPH
DPH	4 438,46 €
Spolu	26 630,76 € s DPH

SO 04 Odborné elektrické zariadenie		0,83 € bez DPH
	DPH	0,17€
	Spolu	1,00 € s DPH
SO 05 Spevnené plochy, komunikácie a parkoviská		31 655,18 € bez DPH
	DPH	6 331,04 €
	Spolu	37 986,22 € s DPH
<b>SPOLU :</b>		<b>80.000,00 € s DPH</b>

Celková kúpna cena za objekty pod bodom 1. a 2. bude **571 520,00 € ( slovom päťstosedemdesiatjedentisíc päťstodvadsať EUR) s DPH.**

### čl. III Záverečné ustanovenia

- 3.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy vrátane jej príloh, ktoré nie sú upravené Dodatkom č.1, zostávajú v platnom pôvodnom znení.
- 3.2 Dodatok je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.
- 3.3 Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dva rovnopisy.
- 3.4 Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho schválenia a podpísania oboma zmluvnými stranami, ak nie je ďalej ustanovené inak.
- 3.5 V prípade, ak predávajúci je povinnou osobou podľa zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, predávajúci sa zaväzuje zverejniť tento dodatok spôsobom stanoveným zákonom a oznámiť dátum jeho zverejnenia preukázateľným spôsobom kupujúcemu. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia dodatku je dňom nadobudnutia účinnosti dodatku. Pri porušení tohto záväzku predávajúci zodpovedá za to, že tento dodatok nenadobudne účinnosť.
- 3.6 Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č. 1 zhodne prehlasujú, že jeho zneniu porozumeli a že ho uzatvárajú na základe slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho pripájajú pod jeho znenie svoje podpisy.

**kupujúci:**  
**Obec Malé Trakany**

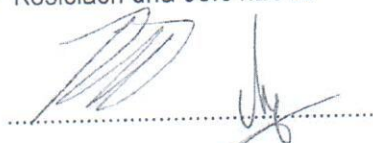
**predávajúci:**  
**BLS com. s.r.o.**

V Malých Trakanoch dňa 03.01.2018

V Košiciach dňa 03.01.2018

  
starosta obce



  
konatelia

**BLS com. s.r.o.**  
Hlavná 84  
040 01 KOŠICE